



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 10.01.2023, klo 16:28 - 19:58

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Vuokratun teollisuustontin Pormestarinluoto 609-53-62-3 myyminen, Ilmastointi ja Pelti Hakala Oy**
- § 4 Muodostettavan päiväkotitontin Klasipruuki 609-89-19-1 vuokraaminen**
- § 5 Ohjaamon, jälkihuollon ja kuntakokeilun toimitilat**
- § 6 Vierutie läpiajon estäminen, teknisen lautakunnan vastine oikaisuvaatimukseen**
- § 7 Alueen vuokraaminen matkaviestinverkon tukiasemaa varten Harmaalinnassa, DNA Tower Finland Oy**
- § 8 Metsien hakkuukohteet 2023**
- § 9 Puutavaran hankintakauppa 2023**
- § 10 Maakellarin ja saunarakennuksen purkaminen tontilta 609-21-31-1**
- § 11 Porilaisille olympiamitalisteille reliefi, valtuustoaloite, varavaltuutettu Helvi Walli**
- § 12 Kevyen liikenteen salliminen Aittaluodonkadun päässä olevan Varvin betonisillan kautta venerantaan ja siinä olevaan veneiden epäviralliseen laskupaikkaan, valtuustoaloite, valtuutettu Markku Tanttinen**
- § 13 Kirjurin kioskin rakentaminen**
- § 14 Itä-Porin päiväkodin rakentaminen KVR-urakkana**
- § 15 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja
Jari Haapaniemi
Minna Haavisto
Raija Koskiranta
Christa Lahto
Antti Lehtonen
Mikko Pakkasela
Johanna Rantanen
Markku Tanttinen
Milka Tommila
Sami Viitasaari
Helvi Walli

Muut saapuvilla olleet

Mika Painilainen, hallintopäällikkö, tekninen toimiala, sihteeri
Sampsa Kataja, poistui 17:40
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja
Arja Laulainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, saapui 16:59, poistui 18:06
Juha Södergård
Mikko Viitala, yksikön päällikkö, tilayksikkö
Elisa Laine, tonttipäällikkö, poistui 17:55
Taina Koivisto, suunnitteluinsinööri, poistui 17:18

Poissa

Anna Domander, varajäsen
Saana Hannula, varajäsen
Sami Hietaharju, varajäsen
Anne Jakonen, varajäsen
Tuomas Jalava, varajäsen
Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja
Meritta Lehtovirta, varajäsen
Lauri Levo, varajäsen
Topi Maanavilja, varajäsen
Robert Poussa
Jussi Ruuti, varajäsen
Riikka Siivonen, varajäsen
Matti Sjöholm, varajäsen
Piritta Ståhlström, varajäsen
Jari Taimi, varajäsen
Jussi Törmälä, varajäsen
Juha Vettenranta, varajäsen

Allekirjoitukset

Mikael Ropo

Mika Painilainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja

Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

12.01.2023

12.01.2023

Johanna Rantanen

Milka Tommila

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 13.1.2023 alkaen.

Mika Painilainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouskäsitely

Juha Södergårdille myönnettiin kokoukseen läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Johanna Rantanen ja Milka Tommila (varalla Antti Lehtonen).

Pöytäkirja tarkastetaan 12.1.2023.

Kokouskäsitely

Tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen suunnitteluinsinööri Taina Koivisto kertoi Porin tulvasuojelusta ja Isojoenrannan patojen peruskorjauksesta (16:32-17:18).

Arja Laulainen saapui kokoukseen klo. 16:59.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Johanna Rantanen ja Milka Tommila.

Pöytäkirja tarkastetaan 12.1.2023.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 3

Vuokratun teollisuustontin Pormestarinluoto 609-53-62-3 myyminen, Ilmastointi ja Pelti Hakala Oy

PRIDno-2022-6884

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Niiniviita
heidi.niiniviita@pori.fi
kiinteistölakimies

Liitteet

- 1 Sijaintikartta
- 2 Kauppakirjaluonnos

Ilmastointi ja Pelti Hakala Oy:lle on vuokrattu teollisuustontti Pormestarinluoto 609-53-62-3. Vuokra-aika päättyy 31.12.2067. Ilmastointi ja Pelti Hakala Oy on pyytänyt saada ostaa tontin.

Tontin pinta-ala on 10.210 m² ja rakennusoikeutta tontilla on 4084 k-m². Tontti on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu yhdistettyjen teollisuus-, varasto-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueen tontiksi (TK). Vuokralainen on täyttänyt sopimuksessa edellytetyn rakentamisvelvoitteen.

Kaupunginvaltuuston päätöksellään 9.12.2013 § 12 vahvistama yksikköhinta Pormestari luodon korttelin 62 tonteille on 10,90 €/m² elinkustannusindeksin vuoden 2012 keskiarvoluvun 1863 kohdalla. Vuoden 2021 keskiarvoluvun 2017 kohdalla tontin kauppahinnaksi tulee 120.488 euroa. Kauppakirja tulee allekirjoittaa viimeistään 28.2.2023.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että teollisuustontti Pormestarinluoto 609-53-62-3 myydään Ilmastointi ja Pelti Hakala Oy:lle 120.488 euron kauppahinnalla oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin, ja että kaupungin puolesta kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti, ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, vuokralainen, Infrajohtaminen/MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 4

Muodostettavan päiväkotitontin Klasipruuki 609-89-19-1 vuokraaminen

PRIDno-2022-5914

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Lammi

hannu.lammi@pori.fi

maankäyttöinsinööri

Liitteet

1 Sijaintikartta

2 Salassa pidettävä, Vestera - Peikkometsä hakemus

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20

3 Salassa pidettävä, Hoivatilat - Pilke hakemus

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20

Muodostettava P-tontti Klasipruuki 609-89-19-1 on ollut haettavana 1.11.-30.11.2022 välisenä aikana. Tontti sijaitsee asemakaavan mukaan palvelurakennusten korttelialueella (P-4). Tontin pinta-ala on 8063 m² ja rakennusoikeutta tontilla on 3225 k-m².

Hakuilmoituksessa todettiin, että tontti vuokrataan yksityistä päiväkotia varten ja hakijan tulee toteuttaa tontille 6-ryhmäinen päiväkoti piha-alueineen enimmillään 120 lapselle. Hakijan tuli myös sitoutua neuvottelemaan varhaiskasvatusyksikön kanssa yksityiselle päiväkotirakentamiselle asetettavista vaatimuksista. Hakijan tuli hakemuksensa yhteydessä toimittaa hankkeen alustavat suunnitelmaluonnokset pihasuunnitelmiseen, pohjaratkaisuineen ja julkisivupiirroksineen tontin hakuajan päättymiseen mennessä. Lisäksi tonttihakemuksessa tuli ilmoittaa tuleva päiväkotitoimija sekä arvioitu rakennuksen valmistumisajankohta ja toiminnan alkamisajankohta.

Hakuaikana saatiin kaksi hakemusta, jotka täyttivät hakuilmoituksessa esitetyt edellytykset.

Hakemus 1.

Hakija: Hoivatilat Oyj

Palveluntuottaja: Pilke Päiväkodit Oy

Hakemus 2.

Hakija: Vestera Oy perustettavan yhtiön lukuun

Palveluntuottaja: Peikkometsän Liikuntapäiväkodit Oy

Maapolitiikkatiimi arvioi saapuneet tonttihakemukset yhdessä varhaiskasvatusyksikön kanssa. Hakemusten arvioinnissa huomiota kiinnitettiin mm. päiväkotitoimijaan, piha-alueiden suunnitelmiin, päiväkotirakennuksen toiminnallisuuteen ja arkkitehtuuriin sekä esitettyihin liikenneratkaisuihin ja päiväkotitoiminnan alkamisajankohtaan.

Tonttihakemusten arvioinnin perusteella maapolitiikkatiimi ja varhaiskasvatusyksikkö päättivät, että tontin vuokralaiseksi esitetään Vestera Oy:tä perustettavan yhtiön lukuun. Molemmissa hakemuksissa päiväkotitoiminnan käynnistämisaikajankohdaksi on esitetty elokuu 2024. Vestera Oy:n hakemuksessa esitetty piha-alue todettiin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

monipuolisemmaksi, viihtyisämmäksi ja toiminnallisuudeltaan paremmaksi. Esitetyissä rakennusten pohjasuunnitelmissa Vestera Oy:n suunnitelma sisältää enemmän hyväksi todettuja ratkaisuja. Lisäksi liikuntasali on esitetty kooltaan suuremmaksi, mikä palvelee paremmin päiväkotitoimintaa sekä mahdollista iltakäyttöä. Vestera Oy:n hakemuksessa esitetty rakennuksen arkkitehtuuri yhdessä pohjaratkaisujen kanssa muodostavat kodinomaisemman kokonaisuuden, joka soveltuu hyvin alueen ympäristöön. Peikkometsän Liikuntapäiväkodit Oy on uusi palveluntuottaja Porissa, mikä lisää päiväkotipalvelujen monipuolisuutta. Pilke päiväkodeilla puolestaan on jo kolme aikaisempaa toimintayksikköä Porin kaupungin alueella.

Muodostettavan tontin Klasipruuki 609-89-19-1 keskeiset vuokraehdot ovat seuraavat:

- Pinta-ala: 8063 m²
- Rakennusoikeus: 3225 k-m²
- Rakentamisvelvollisuus: vuokralainen sitoutuu rakentamaan tontille 30.11.2022 päivätyn hakemuksensa mukaisen päiväkodin, siten että hakemuksessa esitetty palveluntuottaja voi aloittaa toimintansa 1.8.2024
- Vuokra-aika: sopimuksen allekirjoitus - 31.12.2073
- Vuosivuokra: 10.475 euroa elinkustannusindeksin (1951=100) vuoden 2021 keskiluvun 2017 kohdalla
- Tontin erottamis- ja rekisteröimismaksu: 1.135 €

Muodostettavan tontin hinnoittelussa voidaan soveltaa kaupunginvaltuuston 16.6.2014 (§ 91) tekemän palveluasumiseen suunnattujen tonttien hinnoittelua koskevan päätöksen mukaista Vähärauman hinnoittelua 60 €/k-m² elinkustannusindeksin vuoden 2012 keskiluvun 1863 kohdalla. Indeksitarkistetun yksikköhinnan 64,96 €/ k-m² ja tontille kohdistuvan rakennusoikeuden perusteella tontin arvo on vuoden 2021 keski-indeksiluvun 2017 kohdalla 209.496 euroa. Vuosivuokra on 5 % myyntihinnasta. Maapolitiikkatiimi on tilannut tontista myös ulkopuolisen kiinteistöarvion tarkistaakseen vahvistetun hinnoittelun ajantasaisuuden. Esitetty hinnoittelu noudattaa arviota arviointitarkkuus huomioiden.

Yritystonttien sopimusmallia mukailten laadittava vuokrasopimus allekirjoitetaan viimeistään 31.3.2023.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että muodostettava P-tontti Klasipruuki 609-89-19-1 vuokrataan Vestera Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun edellä esitetyin ehdoin ja että vuokrasopimuksen allekirjoittaa kaupungin puolesta tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Tekninen lautakunta päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, Hakijat, varhaiskasvatusyksikkö (Ritva Välimäki, Tiina Pennanen, Esa Kohtamäki) infrajohtaminen/Mapo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 5

Ohjaamon, jälkihuollon ja kuntakokeilun toimitilat

PRIDno-2022-5882

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Liitteet

1 Tarjouspyyntö_417169

2 Salassa pidettävä, Tarjousvertailu Ohjaamon, jälkihuollon ja kuntakokeilun toimitilat
Salassa pidettävä, Julkl 6 § 3 kohta

Tilojen käyttäjät ja niiden toiminnan kuvaus

Ohjaamo on kaikille alle 30-vuotiaille suunnattu asiakaspalvelupiste, josta saa tieto-, neuvonta- ja ohjaus sekä matalankynnyksen psykososiaalisia palveluita. Ohjaamo palvelee pääasiallisesti joka päivä päivystysluonteisesti tarjoten apua työhön, koulutukseen ja muihin elämän osa-alueisiin liittyvissä asioissa. Ohjaamosta asiakas saa asiakkaan omista tarpeista lähtevää henkilökohtaista laaja-alaista neuvontaa, ohjausta ja tukea. Ohjaamoon voi tulla riippumatta "virallisesta statuksesta" (töissä, opiskelijana, sairaslomalla, työttömänä ym.) tai siitä, onko jo valmiiksi jonkun palvelun (esim. sosiaalityö, kela, jne.) asiakkaana. Ohjaamo on alustamainen toimija, joka mahdollistaa yhteiset palvelut samasta toimipisteestä. Ohjaamosta saa monialaisia palveluja, jotka tuotetaan yhteistyössä eri hallintoalojen peruspalvelujen sekä laajan, eri toimijoista koostuvan, yhteistyöverkoston avulla.

Jälkihuoltoyksikössä työskennellään kohdennetulla ja vahvalla tuella tähdäten nuorten aikuistumiseen ja itsenäistymiseen. Jälkihuollon asiakkaina ovat 18-24 -vuotiaat, joille on syntynyt jälkihuolto-oikeus lastensuojelulain 75§:n mukaisesti. Työhömmme jälkihuollossa sisältyy asiakkaan neuvontaa ja tukea sekä asioiden kokonaisvaltaista hoitamista ja palveluverkostojen hallintaa yhdessä nuoren kanssa, nuoren hyväksi. Lisäksi hankimme ja myönnämme nuorille erilaisia palveluita sekä taloudellista tukea. Tavoitteena on viedä eteenpäin valtakunnallisen lastensuojelun uudistamistyöryhmän visiota, jossa todetaan: "Nuoren edun mukaisen kokonaisratkaisun ja syrjäytymisen vähentämisen onnistuminen edellyttää uudenlaisia eri sektoreiden kokonaisvaltaista ja koordinoitua yhteistyötä eri hallinnonalojen irrallisten palvelujen sijaan." Yksikössä työskennellään monialaisesti nuorta tukien ja hänen yksilölliset tarpeensa huomioiden. Tavoitteena, että asiakkaan kokonaistilanne olisi paremmin eri asiantuntijoilla hallussa. Nuoren asioissa toimitaan monissa verkostoissa, joista merkittävimmät ovat Kelan ja TE-palveluiden sekä terveydenhuollon, mielenterveyden ja päihdehuollon palvelut. Sujuva yhteistyö ja monialaisuus tuovat työskentelyyn vaikuttavuutta ja tähtää laadukkaampaan asiakaskokemukseen. Jälkihuollon toiminta perustuu lakiin ja yksikön työntekijät ovat virkasuhteessa.

Työllisyyden kuntakokeilun henkilöstö Porin kaupungin työllisyyspalveluiden ja TE-toimistosta kunnalle virkasiirrolla siirtyneistä asiantuntijoista. Asiakastyötä tekeviä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

asiantuntijoita on yhteensä 17 hlö. Heidän asiakkaitaan ovat porilaiset 17-29-vuotiaat työnhakijat. Kuntakokeilussa tarjotaan julkisen työvoimapalvelulain mukaisia työvoimapalveluita eli kartoitetaan työnhakijan tilanne, tehdään tarpeenmukaisia työllistymissuunnitelmia ja ohjataan asiakkaita työhön, koulutukseen tai erilaisiin palveluihin. Asiakkuudet ovat kestoaltaan joistakin päivistä useampiin kuukausiin ja tapaamisia on 2:n viikon – 3:n kuukauden välillä. Asiakkailla on ns. omat virkailijat ja asiointi tapahtuu pääsääntöisesti ajanvarauksella. Työtiloissa tulee huomioida riittävän tietoturvan sekä työturvallisuuden toteutuminen. Nuorten työnhakija-asiakkaiden edun mukaista on mahdollisimman monen viranomaispalvelun ja muun palvelun saaminen ”yhdeltä luukulta”.

Tarjouskilpailu

Tilayksikkö on kilpailuttanut ohjaamon, jälkihuollon (Hyvinvointialue) ja kuntakokeilun uudet vuokratilat. Tämä perustuu kaupungin johtoryhmän elokuussa 2021 hyväksymään asiakaspalvelun projektisuunnitelmaan.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-portaalissa 4.11.2022. Tarjousaika päättyi 9.12.2022 klo 12.00. Tarjouskilpailun valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, pisteytys. Määräaikaan mennessä tarjouksen antoivat: Kiinteistö Oy Itäpuisto 7 Holding ja OWH-Yhtiöt Oy Saadut tarjoukset täyttivät tarjouspyynnön kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset. Teknisen toimialan toimintasäännön mukaan yli 200.000 €:n tilojen vuokrauksista päättää tekninen lautakunta.

Varsinaisen vuokrasopimuksen alkamisajankohta määritellään allekirjoituksen yhteydessä. Porin kaupunki tekee vuokrasopimuksen määräaikaisena kuusi (6) vuotta, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassaolevana vuokrasopimuksena molempien osapuolien hyväksytyä sopimuksen ehdot.

Liitteet:

- Tarjouspyyntö
- Tarjouksista laadittu vertailutaulukko

Tarjousvertailu tulee viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että ohjaamon, jälkihuollon ja kuntakokeilun toimitilat vuokrataan OWH-Yhtiöt Oy:ltä. Lisäksi valtuutetaan teknisen toimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen ja tekemään tarvittaessa vuokrasopimukseen vähäisiä muutoksia.

Kokouskäsittely

Puheenjohtaja Mikael Ropo ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Päätös

Lautakunta päätti palauttaa asian yksimielisesti uudelleen valmisteltavaksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Tarjoajat, vuokrahallintapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 220, 29.11.2022

Tekninen lautakunta, § 6, 10.01.2023

§ 6

Vierutie läpiajon estäminen, teknisen lautakunnan vastine oikaisuvaatimukseen

PRIDno-2022-6186

Tekninen lautakunta, 29.11.2022, § 220

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Riihimäki

eija.riihimaki@pori.fi

liikenneinsinööri

Liitteet

1 Anomus_nettilulkinen

2 TELA 2005

3 Pietniemen_Leppäkorven_kiinteistonomistajien_aloite_2014_nettilulkinen

4 TELA 2015

5 Tuorsniemi_lapiajo_liikenneturvallisuusasiantuntijalausunto_2018_nettilulkinen

6 TELA 2018

7 VIPS 2018

8 Vierutie kartta

Tuorsniemen alueen asukkaat ovat tehneet kaupungille aloitteen moottoriajoneuvoilla ajoesteen palauttamisesta Vierutielle. Vierutien - Kaarnatien risteyksessä järjestettiin asukkaiden ja liikenneinsinöörin kesken katselmus 8.11.2022. Katselmuksen perusteella sovittiin, että lähialueen asukkaat tekevät yhdessä aloitteen ajoesteen palauttamiseksi Vierutielle Kaarnatien risteykseen. Aloitteen allekirjoittajana on yhteensä 84 henkilöä Vierutien lähialueelta.

Aloitteessa todetaan seuraavaa:

Viitaten 8.11.2022 klo 15.30 pitämäänn katselmukseen Vierutien ja Kaarnatien risteyksessä Tuorsniemessä sekä 16.09.2022 lähettämääni selvitykseen sekä katselmuksen jälkeen kerättyyn viiteen keräyslistaan, joissa yhteensä 84 nimeä, esitämm, että Vierutie suljetaan ko. risteyksessä mahdollisimman pian ja kaikki moottoriliikenne Leppäkorpeen Vierutien kautta estetään.

Lokakuussa 2022 tehty liikennelaskenta osoittaa selvästi, että autoliikenne Leppäkorvesta ja Leppäkorpeen Vierutiellä on lisääntynyt valtavasti ja katuä käytetäänkin nykyään pääasiassa kauttakulkuliikenteeseen, johon tämä katu ei mitenkään sovellu jo kapeutensa ja huonon näkyvyyden vuoksi. Nyt esittävän suljettavan kadun osuus lasketusta kokonaisliikenteestä on vain n. 20%. Kasvanut ja jatkuvasti kasvava moottoriliikenne aiheuttaa päivittäin vaaratilanteita pienille lapsille, koululaisille, jalankulkijoille, pyöräilijöille, lasten vaunuja työntäville, vanhuksille jne. Kadun osalla ei ole pyörä- eikä jalankulkutietä. Lisäksi nopeudet ovat suuria. Laskennasta ilmenee, että keskinopeudet ovat mittauspäikasta riippuen 35 ja 38km/t ja maksiminopeudet 44 km/t. Kadulla on 30 km /t rajoitus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunki on kehittänyt kiitettävästi liikenteen sujumista Länsiporin alueella ja kaikkien asukkaiden on helppoa päästä hyviä teitä pitkin kaikkiin suuntiin. Näin ollen Vierutien käyttäminen läpikulkuväylänä Leppäkorven suuntaan ei ole perusteltua.

16.9.2022 lähetetyssä kirjeessä todetaan lisäksi seuraavaa:

Tekninen lautakunta päätti 12.06.2018 purkaa läpiajokiellon ja poistaa esteet Vierutien ja Kaarnatien risteyksestä. Ennen tätä kaupunki oli lähettänyt kirjeen Tuorsniemen Kiinteistöyhdistykselle, jossa esitti, että Vierutie sekä Kirsitie avataan liikenteelle. Yhdistyksen puheenjohtajan mukaan koolle kutsuttu kokous päätti esittää kaupungille, että ainoastaan Vierutie avattaisiin. Keskusteltuani pj:n kanssa ilmeni, että kokoukseen osallistui ainoastaan viisi henkilöä ja kaikki Kirsitieltä. Kokous oli varmasti asianmukaisesti kutsutte koolle mutta näin tärkeässä asiassa olisi ehdottomasti pitänyt jakaa kirjallinen kutsu kaikille Tuorsniemen mäessä asuville.

Keskustelin (kesällä 2018) myös [liikenneinsinöörin] kanssa ja lopputuloksena oli, että tarkastellaan liikenteen kehittymistä ja jos aiheutta on, asiaan voidaan palata myöhemmin.

Autoliikenne Vierutiellä on kasvanut avaamisen jälkeen koko ajan, mikä luonnollisesti oli tiedossakin. Avatulla osuudella katu on mutkikas, mäkinen ja erityisen kapea verrattuna esim. Kirsitiehen ja Vierutien alkuun, jossa on mm. jalkakäytävä. Katu ei missään nimessä täytä kauttakulkuliikenteen vaatimuksia jo yksistään kapeutensa vuoksi. Esim. Leppäkorvessa asuvat käyttävät tätä reittiä paljon. Myöskin raskas liikenne on lisääntynyt ja kun ottaa huomioon, että pienet koululaiset joutuvat kulkemaan tästä niin vaara on suuri, että jotain tapahtuu. Kadulla on 30 km rajoitus mutta sitä ei juurikaan noudateta.

Taustaa: Tuorsniemen läpiajoliikenne on aiheuttanut keskustelua ja erilaisia toimenpiteitä jo lähes 20 vuoden ajan. Vuonna 2005 Tekninen lautakunta teki päätöksen Tuorsniemen asuntoalueen läpiajokieltojärjestelyistä Tuorsniemen pienikiinteistöyhdistyksen kirjeiden ja aluetekniikan suunnittelun esittelytekstien pohjalta. Autojen läpiajo estettiin Vierutielle ja Kirsitielle asetetuilla puomeilla. Läpiajokiellon perusteena oli turvata alueen liikenneturvallisuus. Asiaa on käsitelty uudelleen teknisessä lautakunnassa 22.1.2008 ja 23.6.2015. Molemmilla käsittelykerroilla tekninen lautakunta päätti, että Tuorsniemen läpiajokieltojärjestelyt pidetään ennallaan ja asiaa tarkastellaan uudelleen, kun alueen pääkatuverkko on rakennettu.

Vuoden 2018 loppuun mennessä oli Tuorsniemen aluetta ympäröivästä pääkatuverkosta rakentuneet Suruttomientie, Tuorsniementie (välillä Länsiväylä-Vähäraumantie), Länsiväylä (välillä Tuorsniementie-Rikkapolku) sekä sorapintaisena Länsiväylä (välillä Tuorsniementie-Suntinkuja). Infrajohtamisen toimintayksikkö pyysi keväällä 2018 liikenneturvallisuuden asiantuntijalta lausunnon Vierutien avaamisen vaikutuksista liikenneturvallisuudelle. Lausunnon mukaan "*Tuorsniemen liikenneverkko on selkeä - aluetta ympäröi pääväylät, jotka välittävät suuret liikennevirrat ja joiden nopeusrajoitus on 50 km/h:ssa. Alueen sisällä väylät ovat pienipiirteisiä (nopeusrajoitus 20-30 km/h:ssa) ja niillä liikkuu pääasiassa asuntoalueen omat asukkaat tai heidän vieraansa*". Lausunnossa todettiin lisäksi, että "*Edellä mainitut asiat huomioiden Vierutien avaaminen liikenteelle poistamalla puomit ei pitäisi aiheuttaa liikenneturvallisuuden kannalta ongelmia. Alueen eri osista pääväylille on korkeintaan noin puolen kilometrin matka ja ajoaika (nopeudella 30 km/h:ssa) on korkeintaan noin minuutti eli ajansäästön takia kenenkään ei pitäisi ajaa ylinopeutta*".

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Infrajohtaminen järjesti lisäksi keväällä 2018 keskustelutilaisuuden Länsi-Porin liikennejärjestelyistä Pietniemen-Leppäkorven Kiinteistönomistajat ry:n sekä Tuorsniemen Kiinteistöyhdistys ry:n edustajien kanssa.

Asiantuntijalausannon ja keskustelutilaisuuden pohjalta infrajohtaminen esitti keväällä 2018, että sekä Vierutien että Kirsitien läpiajokieltojärjestelyt puretaan siinä yhteydessä, kun Länsiväylä välille Tuorsniementie-Suntinkuja avataan liikenteelle. Tekninen lautakunta päätti 3.4.2018 läpiajokieltojärjestelyjen purkamisesta Infrajohtamisen esityksen mukaisesti. Tuorsniemen kiinteistöyhdistys teki päätöksestä oikaisuvaatimuksen, jossa se esitti, että "*Kirsitie pidetään suljettuna, koska tiellä liikkuu paljon lapsia ja Vähärauman koulun oppilaat kulkevat Kirsitietä. Vierutien veräjä on syytä poistaa, koska se on kiinteä ja se on myös este hälytysajoneuvoille*". Oikaisuvaatimus hyväksyttiin teknisen lautakunnan kokouksessa 12.6.2018. Vierutien läpiajoeston poistamisesta laadittiin suunnitelma, jonka liikenneinsinööri hyväksyi viranhaltijapäätöksellä 28.11.2018.

Vierutien liikennemääriä ja ajonopeuksia seurattiin kahdessa eri laskentapisteessä ennen ajonestorakenteiden poistamista syys-lokakuussa 2018 sekä sen jälkeen marraskuussa 2019 ja lokakuussa 2022. Liikennemäärät ennen läpiajoeston poistamista olivat 76-157 ajon/vrk keskinopeuksien ollessa 19-32 km/h. Vuonna 2019 liikennemäärät olivat 320 ajon/vrk ja keskinopeus 38 km/h. Vuonna 2022 liikennemäärät olivat 386-550 ajon/vrk ja keskinopeudet 35-38 km/h. Ylinopeudet ovat lisääntyneet siten, että vuonna 2018 85% kuljettajista ajoi maksimissaan 28-39 km/h, kun taas vuosina 2019 ja 2022 maksimissaan 44-46 km/h. Sekä liikennemäärät että nopeudet ovat siis kasvaneet merkittävästi läpiajoeston poistamisen jälkeen. Oletettavaa on, että huomattava osa liikenteestä on läpiajoliikennettä, joten aiempi arvio liikenteen suuntautumisesta pääkatuverkolle ei ole toteutunut.

Asiaa käsiteltiin Porin liikennefoorumin kokouksessa 10.11.2022. Liikennefoorumin näkemys on, ettei Vierutie sovellu läpiajoon kapeutensa ja mutkaisuutensa johdosta.

Edellä mainituin perustein liikenneinsinööri esittää, että läpiajon estorakenteet palautetaan Vierutielle Kaarnatien risteykseen. Läpiajoesto on tarkoituksenmukaista toteuttaa niin sanotulla kevytliikenteen jousiportilla, jotta pelastus- ja huoltoajo turvataan lyhintä reittiä Tuorsniemen eri alueille.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää palauttaa Vierutien läpiajokieltojärjestelyt edellä esitetyn mukaisesti.

Äänestykset

Pohjaehdotus = JAA Lehtosen muutosehdotus = EI

Jaa

Christa Lahto
Mikael Ropo
Johanna Rantanen
Markku Tanttinen
Minna Haavisto
Jari Haapaniemi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sami Hietaharju
Helvi Walli

Ei

Saana Hannula
Antti Lehtonen
Raija Koskiranta
Jari Taimi
Sami Viitasaari

Kokouskäsittely

Keskustelun kuluessa Antti Lehtonen ehdotti Raija Koskirannan kannattamana, että Vierutie pidetään auki.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että oli tehty päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, joten on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestys ehdotuksen, joka hyväksyttiin. Ne, jotka kannattavat päätösehdotusta/pohjaehdotusta painavat JAA -näppäintä ja ne, jotka kannattavat Lehtosen tekemää muutosehdotusta painavat EI -näppäintä.

Suoritetussa äänestyksessä päätösehdotusta kannattivat Christa Lahto, Mikael Ropo, Johanna Rantanen, Markku Tanttinen, Minna Haavisto, Jari Haapaniemi, Sami Hietaharju, Helvi Walli. Lehtosen tekemää muutosehdotusta kannattivat Saana Hannula, Antti Lehtonen, Raija Koskiranta, Jari Taimi, Sami Viitasaari. Tekninen lautakunta päätti äänin 8-5 hyväksyä päätösehdotuksen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti äänin 8-5 hyväksyä päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta, 10.01.2023, § 6

Valmistelija / lisätiedot:
Eija Riihimäki
eija.riihimaki@pori.fi
liikenneinsinööri

Liitteet

- 1 Vierutie kartta
- 2 TELA 2005
- 3 Pietniemen_Leppakorven_kiinteistonomistajien_aloite_2014
Verkkajulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 4 Pietniemen_Leppakorven_kiinteistonomistajien_aloite_2014_nettilukinen
- 5 TELA 2015
- 6 Tuorsniemi_lapiajo_liikenneturvallisuusasiantuntijalausunto_2018
Verkkajulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 7 Tuorsniemi_lapiajo_liikenneturvallisuusasiantuntijalausunto_2018_nettilukinen
- 8 TELA 2018
- 9 VIPS 2018
- 10 Anomus_nettilukinen
- 11 Anomus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
12 Pöytäkirjan ote-Tekninen lautakunta - 29.11.2022, klo 16:29

13 Oikaisuvaatimus

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

14 Vierutie_sulkeminen_oikaisuvaatimus_julkinen

15 Kaupunkisuunnittelu_lausunto

TAUSTAA:

Tuorsniemen alueen asukkaat tekivät marraskuussa 2022 kaupungille aloitteen moottoriajoneuvojen ajoesteen palauttamisesta Vierutielle. Aloitteen allekirjoittajana oli yhteensä 84 henkilöä Vierutieltä ja sen lähialueelta.

Vuonna 2005 Tekninen lautakunta teki päätöksen Tuorsniemen asuntoalueen läpiajokieltojärjestelyistä Tuorsniemen pienkiinteistöyhdistyksen kirjeiden ja aluetekniikan suunnittelun esittelytekstien pohjalta. Autojen läpiajo estettiin Vierutielle ja Kirsitielle asetetuilla puomeilla. Läpiajokiellon perusteena oli turvata alueen liikenneturvallisuus. Asiaa käsiteltiin uudelleen teknisessä lautakunnassa 22.1.2008 ja 23.6.2015. Molemmilla käsittelykerroilla tekninen lautakunta päätti, että Tuorsniemen läpiajokieltojärjestelyt pidetään ennallaan ja asiaa tarkastellaan uudelleen, kun alueen pääkatuverkko on rakennettu.

Vuoden 2018 loppuun mennessä oli suurin osa Tuorsniemen aluetta ympäröivästä pääkatuverkosta rakentunut. Infrajohtamisen toimintayksikkö pyysi keväällä 2018 liikenneturvallisuuden asiantuntijalta lausunnon Vierutien avaamisen vaikutuksista liikenneturvallisuudelle. Lausunnon mukaan "Tuorsniemen liikenneverkko on selkeä - aluetta ympäröi pääväylät, jotka välittävät suuret liikennevirrat ja joiden nopeusrajoitus on 50 km/h:ssa. Alueen sisällä väylät ovat pienipiirteisiä (nopeusrajoitus 20-30 km/h:ssa) ja niillä liikkuu pääasiassa asuntoalueen omat asukkaat tai heidän vieraansa. Edellä mainitut asiat huomioiden Vierutien avaaminen liikenteelle poistamalla puomit ei pitäisi aiheuttaa liikenneturvallisuuden kannalta ongelmia. Alueen eri osista pääväylille on korkeintaan noin puolen kilometrin matka ja ajoaika (nopeudella 30 km/h:ssa) on korkeintaan noin minuutti eli ajansäästön takia kenenkään ei pitäisi ajaa ylinopeutta". Infrajohtaminen järjesti lisäksi keväällä 2018 keskustelutilaisuuden Länsi-Porin liikennejärjestelyistä Pietniemen-Leppäkorven Kiinteistönomistajat ry:n sekä Tuorsniemen Kiinteistöyhdistys ry:n edustajien kanssa. Tekninen lautakunta päätti 3.4.2018 läpiajokieltojärjestelyjen purkamisesta Infrajohtamisen esityksen mukaisesti. Tuorsniemen kiinteistöyhdistys teki päätöksestä oikaisuvaatimuksen, jossa se esitti, että Kirsitie pidetään suljettuna. Oikaisuvaatimus hyväksyttiin teknisen lautakunnan kokouksessa 12.6.2018.

Vierutien liikennemääriä ja ajonopeuksia seurattiin kahdessa eri laskentapisteessä ennen ajonestorakenteiden poistamista syys-lokakuussa 2018 sekä sen jälkeen marraskuussa 2019 ja lokakuussa 2022. Liikennemäärät ennen läpiajoeston poistamista olivat 76-157 ajon/vrk keskinopeuksien ollessa 19-32 km/h. Vuonna 2019 liikennemäärät olivat 320 ajon/vrk keskinopeuden ollessa 38 km/h. Vuonna 2022 liikennemäärät olivat 386-550 ajon/vrk ja keskinopeudet 35-38 km/h. Ylinopeudet ovat lisääntyneet siten, että vuosina 2019 ja 2022 85% kuljettajista ajoi maksimissaan 44-46 km/h. Sekä liikennemäärät että nopeudet ovat siis kasvaneet merkittävästi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

läpiajoeston poistamisen jälkeen. Oletettavaa on, että huomattava osa liikenteestä on läpiajoliikennettä, joten aiempi arvio liikenteen suuntautumisesta pääkatuverkolle ei ole toteutunut.

Edellä mainituin perustein tekninen lautakunta päätti 29.11.2022 kokouksessaan, että Vierutien läpiajokieltojärjestelyt palautetaan.

Teknisen lautakunnan päätöksestä on tehty oikaisuvaatimus 16.12.2022 (liitteenä). Oikaisuvaatimuksessa todetaan muun muassa seuraavaa:

Ennen Tuorsniemen uuden alueen rakentamista oli Leppäkorven asukkailla mahdollisuus oikaista Leppäkorventieltä Hiisipellontien, Kirsitien ja Satutien kautta Tuorsniementielle ja edelleen urheilukeskukseen, keskussairaalaan ja 8-tielle. Kun Vierutiehen tehtiin jatke, joka mahdollisti uuden alueen asukkaiden pääsyn Tuorsniementielle myös Vierutien kautta heräsi Tuorsniemen kiinteistöyhdistys vaatimaan läpiajon kieltämistä. Tekninen lautakunta ei kuitenkaan kieltoon suostunut, mutta kaupunginhallitus käytti päätökseen otto-oikeuttaan ja pakotti TELA:n tekemään sulkupäätöksen.

Tuorsniemen uuden alueen asukkaat on jätetty koko tien sulkemisen ja avaamisen ajan käsittelyn ulkopuolelle ja joka vaiheessa on puhuttu läpiajosta Leppäkorvesta. Totuus on kuitenkin se, että ajo Länsiväylän ympyrään Vierutien ja Tuorsniementien kautta verrattuna Vierutie-Hiisipellontie-Leppäkorventie-Pörkinäistentie-Länsiväylä reittiin tuo matkaan 0,8 kilometrin lisän. Leppäkorpilaisten läpiajo voitaisiinkin helposti estää läpiajon kieltävällä liikennemerkillä ja heille suunnatulla informaatiolla koskien läpiajon turhuutta. Kieltoimerkkiin olisi syytä laittaa lisäkilpi "ei koske erikoisluvan saaneita", joka annetaan niille vanhan alueen asukkailla, joiden lapset ovat Leppäkorven päiväkodeissa hoidossa.

0,8 kilometriä tarkoittaa edestakaisessa matkassa 1,6 kilometriä, joka on helposti 10-15 prosentin lisäys esimerkiksi kauppamatkaan. Polttoaineen korkeasta hinnasta huolimatta taloudelliset vaikutukset yksittäiselle perheelle eivät ole kohtuuttomat, mutta ympäristön kuormituksen lisäämistä tulee myös Porin kaupungin hyväksymiensä ilmastotavoitteiden perusteella välttää. Kaiken alueemme liikenteen siirtäminen Pörkinäistentielle lisää myös entisestään ruuhkia sen ja Preiviikin, Pietniemen ja Viikinäisten risteysten sekä K-Marketin liittymän alueelle.

Alkuperäinen vahvistettu asemakaava salli läpikulun sekä Kirsitien että Vierutien kautta. Kaava ei yhdistä uuden alueen vanhinta osaa uudempien osien kanssa, jolloin emme voi käyttää Suruttomientietä ja Länsiväylää vaihtoehtoisena reittinä. Toisin sanoen kaavoittaja on avannut Vierutien jatkeen alueellemme ajatuksella, että sitä käytetään läpiajoon.

Vierutien tämän osan toisella reunalla on paljon rivi- ja paritaloja, joiden autopaikat ovat tien vieressä. Näiden asfaltoinnin yhteydessä on päällystetty myös pihan ja tien väliset osuudet, jotka tuovat lisätilaa varsinkin kevyelle liikenteelle ja jalankululle. Tiellä on yksi loiva kurvi eivätkä myöskään korkeusolosuhteet aiheuta turvallisuushaittaa. Varsinainen ajorata ei myöskään ole millään lailla kapea.

Liikennelaskennalla todettujen ajoneuvomäärien sijaan kannattaa tarkastella jokapäiväistä todellista tilannetta kyseisellä tieosuudella. Käytän itse sitä käytännössä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

joka päivä enkä ole koskaan havainnut läpiajon aiheuttavan minkäänlaista ruuhkautumista, eikä tiellä kulje normaalia suurempia määriä kevyttä liikennettä ja jalankulkijoita. Kaikki tiellä liikkuvat mahtuvat kulkemaan sopuisasti toisensa huomioiden, eikä onnettomuuden riskitaso ole sen korkeampi kuin Tuorsniemen muillakaan kaduilla.

Kaupungin tekemä poliittinen päätös oli meidän kohdaltamme epäoikeudenmukainen ja syrjivä, jota Vierutien uusi sulkeminen edelleen korostaa. Täytyy muistaa, että alueelta tontin hankkineet ovat olleet tietoisia tämän yhteyden olemassaolosta ja se on ollut merkittävä tekijä esimerkiksi monen perheen työmatkoihin ja liikuntatilojen saavuttavuuteen.

Meille Tuorsniemen uuden alueen vanhimman osan asukkaille kulkuyhteys Vierutien kautta Vähäraumantielle, Liinaharjantielle ja Länsiväylän kautta valtatie 8:lle on tärkeä. Tämä reitti avaa meille pääsyn ilman turhia kiertoteitä niihin palveluihin, joita näiden teiden kautta saavutetaan. Yhteys on määritelty alueemme alkuperäisessä asemakaavassa, katkaistu poliittisella päätöksellä vuonna 2005, uudelleen avattu vuonna 2018 ja nyt taas suljettu äänestyspäätöksellä ilman päteviä perusteita. Meitä ei ole kuultu ennen päätöksen tekemistä, vaikka päätös koskee meidän etuamme. Vierutien uusi sulkeminen avaa Poriin uuden toimintamallin, jolla verovaroin rakennettu ja kunnossapidetty tieyhteys valjastetaan sillä asuvien ihmisten kotitieksi vastoin alkuperäistä asemakaavaa.

Teknisen toimialan vastine oikaisuvaatimukseen:

Oikaisuvaatimuksessa viitataan useammassa yhteydessä asemakaavaan sekä kaavoittajan ajatukseen Vierutien käytöstä. Tekninen toimiala on pyytänyt kaupunkisuunnittelulta lausuntoa vastinetta laatiessaan. Kaupunkisuunnittelu toteaa lausunnossaan (liitteenä) 29.12.2022 asemakaavasta seuraavaa:

Asemakaavan selostuksessa 609 1427 todetaan liikenteen osalta mm. seuraavaa:

"4.5.1 Alustavien vaihtoehtojen kuvaus

Kaavoitettavalle alueelle on alusta lähtien suunniteltu sijoitettavaksi pientaloasutusta. Pientaloasutusta palvelevia liike- yms. korttelialueita on sijoitettu aiempien kaavoitustehtävien yhteydessä Tuorsniemenmäen ympärille melko kattavasti.

Katujärjestelyjen suhteen alustavissa vaihtoehtoissa on ollut suurimmat vaihtelut. Katuverkon suunnittelu on liittynyt pitkälti myös tulevien kaava-alueiden liikennejärjestelyihin. Liikennejärjestelyillä valitaan pääväylät, joilla liikenne ohjataan kaupungin keskustan suuntaan. Vaihtoehtoina ovat olleet järjestelyt, joissa asuinkorttelit sijoittuvat ikään kuin läpiajettavaan nauhaan tai vaihtoehtoisesti säteittäisesti sijoittuviin asuntoalueisiin, joihin ajoväylä loppuu. Läpiajettavassa mallissa liikenne tulee sujuvaksi, mutta aiheuttaa pääkatujen varsille suuria, häiritseviä liikennemääriä, jotka varsinkin Tuorsniemenmäen vanhan asutusalueen yhteydessä ovat vaikeita hoitaa.

Valitulla liikennejärjestelyllä toivotaan suunniteltavan alueen liikenteen ohjautuvan pääosin Professorintien kautta keskustan suuntaan. Asuinalueen myöhemmin laajentuessa suunnittelualueelta etelään päin, uusien alueiden liikenne hoidetaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

uusilla kokoojakaduilla, jotka ohittavat Tuorsniemenmäen alueen eteläpuolelta liittyen Länsiväylän liikenneverkostoon.

Kaavoitustyön aikana katuverkon tiheyttä on suhteutettu syntyvien tonttien lukumäärään sopivaksi. Tavoitteena on ollut, että katualuetta syntyy mahdollisimman vähän ja että katuverkko on liikenteellisesti sujuva. Asuntoalueen sisällä näkymät kaduilta tulisi olla miellyttäviä ja kiinnostavia, esim. katkaisemalla pitkät suorat katunäkymät.”

Viitaten edellä olevaan otteeseen kaavaselostuksesta, kaupunkisuunnittelu toteaa, että Vierutie ei nykyisillä järjestelyillä sovellu läpiajoliikenteen väyläksi. Jos läpiajoliikenne ko. väylällä sallitaan, tulee väylä varustaa erillisellä jalkakäytävällä tai väylälle tulee asettaa hidasteita, jotka hidastavat ajoneuvoliikenteen nopeuden asuntokadun järjestelyihin sopivaksi. Alueen asemakaavoituksen yhteydessä Vierutien ja Tuohikujan risteysalueelle on osoitettu tila kääntöpaikalle, jotta Vierutien katkaisu ajoneuvoliikenteen osalta on ollut mahdollista. Katusuunnitelma, jossa kääntöpaikka oli osoitettu, on laadittu asemakaavan yhteydessä vuonna 2004. Mikäli liikennemääriä (läpiajoa) Vierutiellä jollakin muulla erityisellä järjestelyllä voidaan rajoittaa, ei kaupunkisuunnittelu vastusta Vierutien avaamista Vierutien ja Tuohikujan risteysalueen kohdalla.

Tekninen toimiala toteaa, että Tuorsniemen aluetta ympäröivä pää- ja kokoojakatuverkko (Leppäkorventie, Pörkkinäistentie, Suruttomientien, Länsiväylä) on toteutettu kokonaisuudessaan pääväylätasoisesti ja läpikulkuliikennettä palveleviksi. Tätä tukevat muun muassa väistämisvelvollisuus- ja erilliset kevyen liikenteen järjestelyt, jotka mahdollistavat sujuvan liikenteen ja tasaisen ajonopeuden, jotka omalta osaltaan vähentävät liikenteestä syntyviä päästöjä. Tuorsniemen sisäinen katuverkko sitä vastoin on pienipiirteistä, sisältäen pääasiassa suoria tonttiliittymiä, ja tarkoitettu siten palvelemaan alueen sisäistä liikennettä. Mitatut liikennemäärät ja ajonopeudet osoittavat kiistatta, että Vierutien avaaminen on lisännyt läpiajoliikennettä ja ylinopeuksia merkittävästi.

Kuten kaupunkisuunnittelu lausunnossaan toteaa, on jo kaavoitusvaiheessa varattu tila kääntöpaikalle Vierutien ja Kaarnatien risteuksen läheisyyteen ja näin varauduttu läpiajon estämiseen.

Tekninen toimiala toteaa lisäksi, ettei oikaisuvaatimuksessa esitettyä, läpiajon mahdollistavaa erikoislupaa olisi käytännössä mahdollista toteuttaa saati valvoa.

Edellä mainituin perustein tekninen toimiala toteaa, ettei oikaisuvaatimus anna riittäviä perusteita Vierutien läpiajon sallimiselle.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen ja antaa edellä esitetyn vastineen oikaisuvaatimuksen tekijälle.

Kokouskäsitely

Antti Lehtonen ehdotti, että oikaisuvaatimus hyväksytään eikä tietä suljettaisi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, ettei Lehtosen ehdotusta oltu kannatettu, joten päätösehdotus oli hyväksytty.

Sampsa Kataja poistui tämän asian käsittelyn aikana klo. 17:40.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä sekä alkuperäisen päätöksen tiedoksi saajat erillisen täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 7

Alueen vuokraaminen matkaviestinverkon tukiasemaa varten Harmaalinnassa, DNA Tower Finland Oy

PRIDno-2022-6951

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Niiniviita
heidi.niiniviita@pori.fi
kiinteistölakimies

Liitteet

- 1 Sijaintikartta
- 2 Vuokrasopimusluonnos

DNA Tower Finland Oy on pyytänyt matkaviestinverkon tukiasemaa varten vuokralle noin 77 m²:n suuruisen alueen Harmaalinnassa sijaitsevasta yleisestä alueesta 609-40-9908-5040 (hallinta-alueennus 609-00321). Voimassa olevan asemakaavan mukaan vuokra-alue on suojaviheraluetta (EV). Hakijalle on myönnetty lainvoimainen poikkeamislupa suunnitellun matkaviestinverkon tukiaseman rakentamiseksi elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtajan päätöksellä 10.3.2022 § 24. Sijainnista on pyydetty myös infran kunnossapidolta lausuntoa ja lausunnon mukaan sijainnista ei ollut huomautettavaa.

Matkaviestinverkon tukiasemien sijoituspaikkojen vuosivuokrat on hinnoiteltu kaupunginvaltuuston päätöksellä 4.9.2017 § 152. Maston korkeuden perusteella määräytyvä vuosivuokran osa on 30 €/m ja sijainnin perusteella vuosivuokran vaihteluväli on 100-1.000 euroa. Hinnoittelu on sidottu elinkustannusindeksiin (1951: 100) vuoden 2015 keskiarvolukuun 1906.

Tässä tapauksessa 42 metriä korkean maston perusteella vuosivuokra on 1.260 euroa ja sijainnin perusteella esitetään 400 euroa, jolloin elinkustannusindeksiin sidottavaksi vuosivuokraksi tulee 1.660 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että DNA Tower Finland Oy:lle vuokrataan alue Harmaalinnassa sijaitsevasta yleisestä alueesta 609-40-9908-5040 matkaviestinverkon tukiasemaa varten oheisen vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Hakija, MAPO, infran kunnossapito (Ahonen)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 8

Metsien hakkuukohteet 2023

PRIDno-2022-6356

Valmistelija / lisätiedot:
Ismo Ahonen
ismo.ahonen@pori.fi
kaupunginpuutarhuri

Liitteet

1 Metsätyökohteet 2023

Vuoden 2023 metsien hakkuukohteiden määrittely

Porin kaupungin metsäomaisuus on 1400 ha taajamametsää ja 4200 ha talousmetsää. Suurin yhtenäinen talousmetsätila on Tammen tilan metsät Joutsijärvellä, 1600 ha.

Kaupungin talousarviossa on määritetty vuoden 2023 metsien tuoton tavoitteeksi 600 000 €. Infran kunnossapito on laatinut tämän hakkuukohteiden luettelon em. tuottotavoitteen pohjalta. Vuonna 2022 päätettyjen hakkuukohteista tulee tuloutusta vuoden 2023 puolella 50 000 €.

Infran kunnossapito esittää uusiksi vuosien 2023 hakkuukohteiksi 149,3 ha joista avohakkuuta 16,2 ha. Hakkuukohteet: Joutsijärven Tammen tila, 62,7 ha josta avohakkuu 1,7 ha, Saunakoski 41,8 ha josta avohakkuu 7,7 ha, Lavian Nokkamaa 2,6 ha avohakkuu, Lavian Niemenkylän Myllyharju, hakkuu 14 ha, josta avohakkuu 0,1 ha, Lavian Niemenkylän Kapsu, hakkuu 6,7 ha josta avohakkuu 4,1 ha, Murtoisenmutkan hulevesiojan varren puuston poisto ja ympäröivät viheralueiden harvennushakkuu 3 ha, Noormarkun Teerikallionalue, harvennushakkuu 3,9 ha, Noormarkun Villenpelto, harvennushakkuu 0,6 ha, Klasipruukin uusi asuinalue, harvennus ja valmennushakkuu 14 ha. Klasipruukin kohde tehdään jos kohteen asemakaava hyväksytään vuoden 2023 aikana.

Tämä hakkuukohde-esitys ja aiemman vuoden kohteet tuottavat siis toteutuessaan noin 500 000 € metsätulon vuodelle 2023. Infran kunnossapito tekee keväällä 2023 vielä toisen esityksen talousmetsiin liittyen jotta hakkuutulotavoite toteutuu.

Hakkuut tehdään pääosin pystykauppoina kilpailuttamalla, päätökset pystykaupoista tuodaan Telan päätettäväksi myöhemmin tänä vuonna. Hankintakauppoina tehtävien puiden myynti vuoden 2023 osalta on päätettävänä Telassa omana asianaan. Hankintakauppojen metsuri- ja konetyö on kilpailutettu syksyllä 2022 vuodelle 2023. Winnova metsäkoulutukselle osoitetaan soveltuvia kohteita neuvottelumenettelyn kautta.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta oikeuttaa infran kunnossapidon valmistelemaan vuoden 2023 hakkuukohteiden kilpailutuksen.

Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Infrankunnossapito@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 9

Puutavaran hankintakauppa 2023

PRIDno-2022-5550

Valmistelija / lisätiedot:
Ismo Ahonen
ismo.ahonen@pori.fi
kaupunginpuutarhuri

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä, VE Puutavaran hankintakauppa 2023
Salassa pidettävä, JulKL 7 §
- 2 Tarjouspyyntö puutavaran hankintakauppa 2023
- 3 Salassa pidettävä, TarjousDokumentti_2787827 Metsä Group
Salassa pidettävä, JulKL 7 §
- 4 Salassa pidettävä, TarjousDokumentti_2762618 Kumeko
Salassa pidettävä, JulKL 7 §
- 5 AV Puutavaran hankintakauppa 2023
- 6 Salassa pidettävä, Cloudian vertailutaulukko
Salassa pidettävä, JulKL 7 §
- 7 HILMA Puutavaran hankintakauppa 2023

Infran kunnossapito on kilpailuttanut avoimella tarjouspyynnöllä Porin kaupungin metsätyökohteista kertyvän hankintapuun myynnin vuodelle 2023. Hankintapuu kaadetaan ja ajetaan myyjän toimesta tienvarteen puutavara-autolla haettavaksi. Ostotarjouksia tuli kahdelta alan toimijalta.

Kaupungin kannalta edullisimman ostotarjouksen teki Kumeko Oy. Liitteenä tarjousten vertalu

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää valita hankintapuun ostajaksi vuodelle 2023 Kumeko Oy:n sekä oikeuttaa Infran kunnossapidon edustajan allekirjoittamaan hankintapuun kauppojen asiakirjat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

markku.kiviluoma@kumeko.fi; antti.karttunen@metsagroup.com;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 10

Maakellarin ja saunarakennuksen purkaminen tontilta 609-21-31-1

PRIDno-2022-6791

Valmistelija / lisätiedot:
Janne Heinävaara
janne.heinavaara@pori.fi

Liitteet

- 1 Valokuvat rakennuksista
- 2 Sijainti_merkitty

Tilayksikkö esittää purettavaksi tontilta 609-21-31-1 kahta tarpeetonta rakennusta, maakellaria ja vanhaa saunarakennusta. Tontin osoite on Vapaudenkatu 11, 28100 Pori. Purkamisen perusteena on alueen kehittämistarpeet, Teknisen toimialan tonttipäällikkö on valmistelemassa tonttia haettavaksi / myytäväksi. Purettaviksi esitettävät rakennukset ovat huonokuntoisia, eikä niille ole osoitettavissa järkevää käyttöä. Tontin jatkokäytön ja myymisen edistämiseksi rakennukset olisi järkevintä purkaa. Satakunnan museon alustavan lausunnon perusteella Vapaudenkadun Y-tontilla kyseisillä rakennuksilla ei ole erityisen merkittävää arvoa.

Tilayksikkö esittää, että rakennukset purettaisiin. Purkujäte lajitellaan ja hävitetään voimassa olevien maankäyttö- ja rakennuslain sekä jätelain mukaisesti. Maa-alue muotoillaan ympäröivän tonttialueen tasoon rakennuksen purkupaikalta pois viettäväksi.

Arvioidut purkukustannukset ovat noin 25000 €, sisältäen kaivinkonetyöt, kuorma-autotyöt, jätteenkäsittelymaksut ja täyttömaat. Määräraha otettaisiin tililtä 447091, muut palvelut. Kustannuspaikka 1415210001, tilajohtaminen. Talousarviossa on vuodelle 2023 varattu määrärahaa purkukohteille 500 000 €. Ennen kyseisen rakennuksen purkamiskustannuksia em. määrärahasta on käyttämättä 500 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että kiinteistöillä 609-21-31-1 sijaitseva maakellari ja saunarakennus puretaan, (pysyvät rakennustunnukset: ei ole).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tilayksikkö, Janne Heinävaara

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 124, 29.08.2022
Sivistyslautakunta, § 284, 22.11.2022
Tekninen lautakunta, § 11, 10.01.2023

§ 11

Porilaisille olympiamitalisteille reliefi, valtuustoaloite, varavaltuutettu Helvi Walli

PRIDno-2022-4735

Kaupunginvaltuusto, 29.08.2022, § 124

Varavaltuutettu Helvi Walli jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite

29.8.2022

Porilaisille olympiamitalisteille reliefi

Esitämme, että kaupunki suunnittelee ja hankkii porilaisten olympiamitalistien kunniaksi reliefin parhaalle paikalle tulevaan urheilupyhättöön.

Porissa 29.8.2022,

Helvi Walli"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Sivistyslautakunta, 22.11.2022, § 284

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Träskelin

[jyri.traskelin@pori.fi](mailto: jyri.traskelin@pori.fi)

yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö

Varavaltuutettu Helvi Walli on jättänyt kaupunginvaltuuston kokouksessa 29.8.2022 seuraavan valtuustoaloitteen:

"Porilaisille olympiamitalisteille reliefi

Esitämme, että kaupunki suunnittelee ja hankkii porilaisten olympiamitalistien kunniaksi reliefin parhaalle paikalle tulevaan urheilupyhättöön."

Kulttuuriyksikön päällikkö on vienyt aloitteen julkisen taiteen suunnittelutyöryhmän

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

käsiteltäväksi. Julkisen taiteen suunnittelutyöryhmä käsittelee aloitetta kokouksessaan 12.9.2022. Julkisen taiteen suunnittelutyöryhmä ja sivistystoimiala pitävät aloitteen ideaa kannatettavana. Julkisen taiteen suunnittelutyöryhmä ja sivistystoimiala kuitenkin katsovat, että mahdollisen reliefin hankinta tulisi olla kytköksissä uusiin liikuntapaikkainvestointeihin tai vanhojen liikuntapaikkojen peruskorjaushankkeisiin. Näin voitaisiin reliefin hankinnassa hyödyntää prosenttiperiaatetta.

Julkisen taiteen suunnittelutyöryhmän ja sivistystoimialan näkemyksen mukaan mahdollisen reliefiprojektiin tulisi nimetä erillinen työryhmä, joka määritteli hankittavalle teokselle sijoituspaikan, teoksen reunaehdot sekä organisoisi teoksen suunnittelun ja hankintaprosessin.

Lisäksi julkisen taiteen suunnittelutyöryhmän ja sivistystoimialan kanta on, että toteutettavan teoksen olisi hyvä huomioida yleisesti kaikki urheilijat, mukaan lukien tulevaisuuden menestyjät.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen yllä esitetyn vastauksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 10.01.2023, § 11

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, Sanna Välimäki
johanna.jokelainen@pori.fi, sanna.valimaki@pori.fi
hallintopäällikkö, infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Helvi Walli on valtuustoaloitteessaan 29.8.2022 esittänyt, että kaupunki suunnittelee ja hankkii porilaisten olympiamitalistien kunniaksi reliefin parhaalle paikalle tulevaan urheilupyhättöön.

Infrajohtaminen on tutkinut aloitteen. Tekninen toimiala suhtautuu julkisen taiteen lisäämiseen kaupunkikuvassa ja julkisissa tiloissa myönteisesti ja pitää hyvänä, että menestyneitä urheilijoita muistetaan eri tavoin. Tekninen toimiala on käynyt vuoropuhelua Julkisen taiteen työryhmän kanssa ja alustavasti linjannut työnjakoa julkisen taiteen tuottamisesta ja ylläpidosta Porissa. Kaikissa isommissa rakennushankkeissa tulee aina arvioida taideohjelman tarve ja huomioida se hankkeen kaikissa vaiheissa. Prosenttiperiaatetta sovelletaan lähtökohtaisesti aina, kun se on kokonaisuuden kannalta järkevää ja mahdollista Julkisen taiteen työryhmää kuullen. Mahdollisen julkisen taiteen kustannukset arvioidaan investointien rahoituksen suunnittelussa ja kustannusarvion laatimisessa ja ne sisällytetään teknisen toimialan budjettiin. Tekninen toimiala voi toimia taidehankkeen rahoittajana. Teoksen hankinnasta, suunnittelun ohjauksesta ja käytännön toteutuksesta vastaa Julkisen taiteen työryhmä tai sen nimeämä taho.

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen yllä mainitun vastauksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 166, 10.10.2022
Tekninen lautakunta, § 12, 10.01.2023

§ 12

Kevyen liikenteen salliminen Aittaluodonkadun päässä olevan Varvin betonisillan kautta venerantaan ja siinä olevaan veneiden epäviralliseen laskupaikkaan, valtuustoaloite, valtuutettu Markku Tanttinen

PRIDno-2022-5545

Kaupunginvaltuusto, 10.10.2022, § 166

Valtuutettu Markku Tanttinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Asia

Kevyen liikenteen salliminen Aittaluodonkadun päässä olevan Varvin betonisillan kautta venerantaan ja siinä olevaan veneiden epäviralliseen laskupaikkaan.

Asiateksti

Porin kaupunki on sulkenut betoniporsaiden avulla autojen kulunvenerantaan, ilmoittaen syyksi vanhan tunnelirakennelman olevan huonokuntoinen. Noin 14,2 metrin tunnelirakennelmassa päässä on pieni korjattavissa oleva vaurio. Yksi ylivuototunneli on tarkastettavissa ja siinä ei ole ajankaan tuottamaa vanhenemista näkyvissä.

Raskain sulkulaittein varustettuja kahta tunnelia ei pääse sisältä tutkimaan, kuin matalan veden aikana. Saamani pari huonolaatuista kuvaa ei todenna väittämää tunnelien olevan sortumisvaarassa.

Aittaluodonkadulla on Rosenlew-yhtiön ollessa vielä toiminnassa, kuljetettu rautatiekuljetuksin höyryveturien vetäminä raskaita junalasteja, sulfiittitehtaan massapaaleja ja paperitehtaan suuria paperikuormia. Vielä viime aikoinakin ympäristöä on korjattu ja sillan kautta on työkalustoa kuljetettu lähirannan huollon tarpeisiin. Sillasto on nämäkin kestänyt ilman näkyviä vaurioita.

Aloite

Sillan betoniporsaat sijoitettava avonaisena kevyen liikenteen sallien, johon kuuluu henkilöautot perävaunuineen ja traktorit työkoneineen. Painorajoitusta osoittava liikennemerkki ja pysäköintikielto sillan osalle

Porissa 10.10.2022

Markku Tanttinen

Kaupunginvaltuutettu (sit/vas)"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta, 10.01.2023, § 12

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, Sanna Välimäki
johanna.jokelainen@pori.fi, sanna.valimaki@pori.fi
hallintopäällikkö, infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Kaupunginvaltuutettu Markku Tanttinen on 1010.2022 tehnyt seuraavan valtuustoaloitteet:

”Asia

Kevyen liikenteen salliminen Aittaluodonkadun päässä olevan Varvin betonisillan kautta venerantaan ja siinä olevaan veneiden epäviralliseen laskupaikkaan.

Asiateksti

Porin kaupunki on sulkenut betoniporsaiden avulla autojen kulunvenerantaan, ilmoittaen syyksi vanhan tunnelirakennelman olevan huonokuntoinen. Noin 14,2 metrin tunnelirakennelmassa päässä on pieni korjattavissa oleva vaurio. Yksi ylivuototunneli on tarkastettavissa ja siinä ei ole ajankaan tuottamaa vanhenemista näkyvissä.

Raskain sulkulaittein varustettuja kahta tunnelia ei pääse sisältä tutkimaan, kuin matalan veden aikana. Saamani pari huonolaatuista kuvaa ei todenna väittämää tunnelien olevan sortumisvaarassa.

Aittaluodonkadulla on Rosenlew-yhtiön ollessa vielä toiminnassa, kuljetettu rautatiekuljetuksin höyryveturien vetäminä raskaita junalasteja, sulfiittitehtaan massapaaleja ja paperitehtaan suuria paperikuormia. Vielä viime aikoinakin ympäristöä on korjattu ja sillan kautta on työkalustoa kuljetettu lähirannan huollon tarpeisiin. Sillasto on nämäkin kestänyt ilman näkyviä vaurioita.

Aloite

Sillan betoniporsaat sijoitettava avonaisena kevyen liikenteen sallien, johon kuuluu henkilöautot perävaunuineen ja traktorit työkoneineen. Painorajoitusta osoittava liikennemerkki ja pysäköintikielto sillan osalle”

Infrajohtaminen on tutkinut aloitteen. Kyseessä on T-6042 Aittaluodon kevyen liikenteen silta, joka sijaitsee Aittaluodonkadun päässä. Sillan yli menee kevyen liikenteen väylä. Silta on toiminut tulvasuojelurakenteena (patorakenteena). Silta on tyypiltään teräsbetoninen holvisilta. Sillan hyödyllinen leveys on 14,2 m. Silta koostuu neljästä holvista, joissa kahdessa keskimmaisessä holvissa on teräksiset tulvasuojarakenteet. Sillan rakentamivuosi ja suunnittelukuorma ei ole tiedossa. Myöskään sillan rakennuspiirustuksia ei löydy Taitorakennerekisteristä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sillalle on tehty yleistarkastukset vuosina 2006 (Destia Oy) ja 2011 (Inspecta Oy). Tehtyjen yleistarkastusten perusteella sillan kaikissa seinämäisissä pääty- ja välituissa on havaittu vakavaa halkeilua ja rapautumaa. Sillan keskimmäisissä holveissa on vakavaa/erittäin vakavaa sortumaa. Yleistarkastusten perusteella betonisissa sillan kaiteissa on erittäin vakavaa halkeilua ja tiekaiteissa vakavaa ruostumista. Vuoden 2011 yleistarkastuksessa on lisäksi havaittu sillan keilan eroosiovauriota ja siirtymälaatan alla on tyhjä tilaa.

Jo vuoden 2006 yleistarkastuksessa on jo todettu, että siltaa ei kannata korjata ja toimenpide-ehdotuksena on jo silloin esitetty sillan uusimista. Lisäksi vuoden 2011 yleistarkastuksessa on todettu, että rapistuva silta kestänee kevyttä käyttöä yli 10 vuotta ehkä pidempäänkin.

Yleistarkastus tehdään Väyläviraston virallisten ohjeiden mukaisesti ja sillantarkastajalta edellytetään Väyläviraston myöntämä pätevyys tehtävän suorittamiseen. Tarkastustiedot viedään valtakunnalliseen Taitorakennerekisteriin.

Liittyen veneilyn palvelupaikan mahdolliseen sijoittamiseen keskustan tuntumaan infrajohtaminen on 30.9.2022 pyytänyt Ramboll Finland Oy:n silta-asiantuntijoilta näkemystä sillan nykyisestä kunnosta ja mahdollisesta painorajoituksen asettamisesta sillalle. Aiemmin tehtyjen yleistarkastusten ja kesällä 2022 otettujen valokuvien perusteella on pääteltävissä, että sillan kunto on todennäköisesti heikentynyt entisestään. Yhdessä asiantuntijoiden kanssa on päädytty syyskuussa siihen, että sillalle ei ole tarve tehdä tarkempaa erikoistarkastusta ja sille on syytä edellä mainittujen seikkojen perusteella asettaa viiden tonnin painorajoitus.

Aittaluodonkadun päähän ennen siltaa on asetettu kevyen liikenteen portit sekä painorajoitusta osoittava liikennemerkki. Jousella varustetut kaksi kevyen liikenteen porttia ja viiden tonnin painorajoitus mahdollistavat jalankulku- ja pyörätien koneellisen hoidon. Silta on toistaiseksi turvallinen jalankulku- ja pyöräliikenteelle, mutta sitä ei ole syytä rasittaa muulla liikenteellä.

Kuten aloitteessakin todetaan, Varvinranta ei ole virallinen veneenlaskupaikka.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa aloitteeseen yllä mainitun vastauksen.

Kokouskäsitely

Markku Tanttinen ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Tämän asian käsittelyn aikana poistuivat kokouksesta Elisa Laine (17:55) ja Arja Laulainen (18:06).

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 13

Kirjurin kioskin rakentaminen

PRIDno-2022-6615

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö_426188
- 2 Salassa pidettävä, Vertailutaulukko
Salassa pidettävä, JulkL 6 § 3 kohta
- 3 JULKISIVUT
- 4 ASEMAKUVA
- 5 LVV-ASEMAKUVA
- 6 SÄHKÖ ASEMAKUVA

Rakennusurakan hankinta on kansallisen kynnsarvon ylittävä, hankinnan ennakoitu arvo sopimuskaudella on noin 480 000 €. Hankinta toteutettiin avoimella menettelyllä ja tarjouspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori –portaalin kautta Hilmassa 7.12.2022. Tarjousaika päättyi 23.12.2022 klo 12.00. Tarjouskilpailun valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Osatarjouksia ei sallittu.

Määräaikaan mennessä tarjouksen antoivat: Rakennuspalvelu Aalto Oy, Rauman RS-Rakennus Oy ja RMK Rent Oy.

Sopimuskausi alkaa, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja sopimus on allekirjoitettu.

Kaikki tarjoukset täyttivät tarjouspyynnön kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset.

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset

Hankinnan kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset on selvitetty tarkemmin liitteenä olevassa vertailutaulukossa ja tarjouspyynnössä.

Kokonaistaloudelliset valintakriteerit

Halvin hinta

Tarjosten arviointi ja vertailu

Halvimman tarjouksen antoi RMK Rent Oy.

Lisämäärärahan tarve

Talousarvio 2023 on varattu määrärahaa hankkeelle 200 000 €. Lisämäärärahan tarve hankkeelle on 280 000 €. Siirretään Kirjurin kioskin-investoinnille 1419035800_0003 rahaa investoinnilta 1419035800_0002 Yyterin inforakennus (TA 2023 2 900 000 €). Määrärahan siirron perusteena on urakkatarjouksien hinnat, jotka olivat budjetoitua kalliimmat. Ylitys johtuu pääasiassa rakennuksen arkkitehtonisista vaatimuksista, jotka olivat ennakoitua kalliimpia sekä hankkeen aloituksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

viivästyksestä. Viime vuonna jäi käyttämättä hankkeelle varattua rahaa 150000 euroa. Varatusta rahasta toteutetaan myös toimittajarekisterin kautta hankittavat sähkö ja ilmanvaihtotyöt.

Liitteet

Tarjouspyyntö ja tarjouksista laadittu vertailutaulukko

Tarjousvertailu tulee viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että Kirjurin uuden kioskirakennuksen rakennusurakka hankitaan RMK Rent Oy:ltä ja hyväksyy esityn lisämäärärahan siirron.

Päätös tämän asian kohdalta tarkistetaan kokouksessa.

Äänestykset

Pohjaehdotus/päätösehdotus = JAA Puheenjohtajan muutosesitys = Ei

Jaa

Sami Viitasaari
Antti Lehtonen
Minna Haavisto
Milka Tommila
Johanna Rantanen
Jarno Joensuu
Helvi Walli
Raija Koskiranta

Ei

Christa Lahto
Jari Haapaniemi
Mikko Pakkasela
Mikael Ropo
Markku Tanttinen

Kokouskäsittely

Keskustelun kuluessa puheenjohtaja Mikael Ropo ehdotti Mikko Pakkaselan kannattamana seuraavaa: Tekninen lautakunta päättää, että Kirjurin uuden kioskirakennuksen hankinta keskeytetään liian korkean hinnan vuoksi ja palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi ja kilpailutettavaksi. Lautakunta lisäksi hylkää esitetyn lisämäärärahan siirron.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että oli tehty päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, joten on äänestettävä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestusehdotuksen, joka hyväksyttiin. Ne, jotka kannattavat päätösehdotusta/pohjaehdotusta painavat JAA -näppäintä ja ne, jotka kannattavat puheenjohtaja Ropon tekemää muutosehdotusta painavat EI -näppäintä.

Suoritettussa äänestyksessä päätösehdotusta kannattivat Sami Viitasaari, Antti Lehtonen, Minna Haavisto, Milka Tommila, Johanna Rantanen, Jarno Joensuu, Helvi Walli, Raija Koskiranta. Puheenjohtaja Ropon tekemää muutosehdotusta kannattivat Christa Lahto, Jari Haapaniemi, Mikko Pakkasela, Mikael Ropo, Markku Tanttinen. Tekninen lautakunta päätti äänin 8-5 hyväksyä päätösehdotuksen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti äänin 8-5 hyväksyä päätösehdotuksen. Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Tarjoajat, Aleks Vihtilä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 201,01.11.2022

Tekninen lautakunta, § 241,13.12.2022

Tekninen lautakunta, § 14, 10.01.2023

§ 14

Itä-Porin päiväkodin rakentaminen KVR-urakkana

PRIDno-2022-1453

Tekninen lautakunta, 01.11.2022, § 201

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Heinävaara, Jouni Salonen

janne.heinavaara@pori.fi, jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Liitteet

1 Tarjouspyyntö_404755

Itä-Porin uuden päiväkodin rakentaminen, **KVR-urakka** (kokonaisvastuurakentaminen)

Tarveselvitys, valmistunut vuonna 2019 ja 2021

Uudenkoiviston päiväkodin tarveselvitys on valmistunut vuonna 2019 ja itäisen palvelualueen varhaiskasvatyüksiköiden tarveselvitys on valmistunut vuonna 2021. Tarveselvityksien lähtökohtana on ollut koko itäisen palvelualueen varhaiskasvatuksen varhaiskasvatusalueen tarve ja nykyisten tilojen kunto. Alueen päiväkodeista kolmen kunnallisen päiväkodin osalta on pohdittu peruskorjausta tai tiloista luopumista. Näistä kolmesta yksiköstä ainoastaan päiväkotit Taikurinhattuun oli suunnitteilla peruskorjaus. Väinölän ja Uudenkoiviston päiväkotien rakennukset ovat tulleet tiensä päähän. Molemmissa rakennuksissa on tehty tarvittavat korjaustoimenpiteet, jotta tiloissa voidaan toistaiseksi toimia. Korjaustoimenpiteillä on saatu lisää aikaa muutamia vuosia.

Hankesuunnitelma, valmistunut vuonna 2021

Hankesuunnittelu käynnistettiin keväällä 2021 ja hankesuunnitelma valmistui 6.9.2021. Hankesuunnitelmaa käsiteltiin sivistyslautakunnassa 14.9. ja 28.9.2021 sekä teknisessä lautakunnassa 5.10.2021. Hankesuunnitelma hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 18.10.2021. Hankesuunnitelman perusteella tehtiin tarvittavat hankinta-asiakirjat, joiden perusteella on suoritettu hankkeen kilpailutus. Hankkeen toteutusmuodoksi valittiin KVR-urakka ns. kokonaisvastuurakentaminen.

Hankkeen tavoitteet

Hankkeen tavoitteena on korvata käytöstä poistuvat ja teknisen käyttöikänsä päässä olevat Uudenkoiviston ja Väinölän päiväkodit. Itä-Porin uutta päiväkotia esitetään rakennettavaksi Uudenkoiviston koulun tontille. Hankkeeseen liittyy myös Uudenkoiviston koulun piha-alueen ennallistaminen niiltä osin, kuin koulu menettää polkupyörien säilytyspaikkoja sekä urheilu- ja liikuntapaikkoja.

KVR-urakan kilpailutus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hankesuunnitelmasta poiketen päiväkotirakennusta jouduttiin alkuperäisestä tilaohjelmasta laajentamaan kahdella osastolla. Osastojen määrä kasvoi siten 10 osastosta 12 osastoon. Tilaohjelman kasvattaminen johtuu varhaiskasvatuslain muutoksesta.

Tilayksikön tilajohtamisen toimintayksikkö on pyytänyt tarjoukset Cludia hankintajärjestelmän kautta 29.6.2022 avoimella menettelyllä Itä-Porin päiväkodin KVR-urakasta, jossa urakoitsija vastaa kohteen suunnittelemisesta ja toteuttamisesta sekä niihin liittyvästä kokonaiskoordinoinnista mukaan lukien rakennusluvan haku. Perusteena hankinnalle oli asetettu kelpoisuusvaatimukset, jotka tarjoajien tuli täyttää. Kelpoisuuden täyttävien osalta valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisuuden painoarvot hinta-laatusuhteessa määriteltiin urakkaohjelmassa siten, että tarjoushinnan painoarvo on 40 % ja tarjouksen laadullisten tekijöiden painoarvo 60 %. Hankkeen talousarviossa on varauduttu myös hankkeen aikana tuleviin lisä- ja muutostöihin sekä erillishankintana toteutettavaan irtokalusteiden ja esitystekniikan hankintaan sekä rakennuttamis- ja valvontakuluihin.

KVR-urakkatarjoukset

Tarjoukset tuli jättää maanantaina 7.10.2022 klo 12.00 mennessä. KVR-urakasta tarjouksia saatiin yhteensä 3 kappaletta, jotka kaikki täyttivät tarjouspyynnössä edellytetyt kelpoisuusvaatimukset. Saatujen tarjousten mukaan investointihankkeelle alun perin budjetoitu kokonaissumman kasvu on otettu huomioon kaupunginjohtajan talousarvio ehdotuksessa kaupunginhallituksen II lukemisessa.

KVR-urakasta hankkeeseen jättivät tarjouksen: Astora Rakennus Oy, Hartela Länsi-Suomi Oy ja Rakennusliike Lapti Oy.

Laadullinen arviointi laatupisteytyksineen tehtiin ensin ja kun se oli kokonaisuudessaan tehty, avattiin hintatarjoukset ja laadittiin tarjousten kokonaispisteytys. Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen laadullisen pisteytyksen jälkeen antoi Hartela Länsi-Suomi Oy.

Pisteyksistä päätettiin yksimielisesti ja sanalliset arviot edustavat koko ryhmän mielipiteitä.

Arviointiryhmään kuuluivat seuraavat tilaajan ja käyttäjien edustajat:

- Janne Heinävaara, rakennuttajainsinööri, Porin kaupunki/TEK/TI
- Mikko Viitala, tilayksikön päällikkö, Porin kaupunki/TEK/TI
- Jouni Salonen, tilajohtamisen toimintayksikön esimies, Porin kaupunki/TEK/TI
- Jouni Lehtinen, toimintayksikön esimies, Porin kaupunki/TEK/TI
- Tytti Männistö, palveluvastaava, Porin kaupunki/SIVI/VAKA
- Marja Koskinen, päiväkodin johtaja, Porin kaupunki/SIVI/VAKA
- Lasse Väisänen, LVI-insinööri, Porin kaupunki/TEK/TI
- Mikko Muurinen, sähköinsinööri, Porin kaupunki/TEK/TI
- Timo Salmi, vastaava palvelusuunnittelija, Porin palveluliikelaitos, ateria ja puhtaus

Liitteet:

- Tarjouspyyntö
- Tarjouksista laadittu vertailutaulukko

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tarjousvertailu tulee viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää valita Itä-Porin uuden päiväkodin KVR-urakoitsijaksi Hartela Länsi-Suomi Oy:n. Lisäksi lautakunta valtuuttaa teknisen toimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen, kun kaupunginvaltuusto hyväksyy talousarvion vuoden 2023 osalta sekä taloussuunnitelman vuoden 2024 osalta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 13.12.2022, § 241

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Heinävaara, Jouni Salonen

janne.heinavaara@pori.fi, jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Liitteet

1 ASTORA HANKINTAOIKAISUVAATIMUS

2 HARTELA LÄNSI-SUOMI OYN LAUSUNTO

Tilayksikön tilajohtamisen toimintayksikkö pyysi tarjoukset Cludia hankintajärjestelmän kautta 29.6.2022 avoimella menettelyllä Itä-Porin päiväkodin KVR-urakasta, jossa urakoitsija vastaa kohteen suunnittelemisesta ja toteuttamisesta sekä niihin liittyvästä kokonaiskoordinoinnista mukaan lukien rakennusluvan haku.

Perusteena hankinnalle oli asetettu kelpoisuusvaatimukset, jotka tarjoajien tuli täyttää. Kelpoisuuden täyttävien osalta valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisuuden painoarvot hinta-laatusuhteessa määriteltiin urakkaohjelmassa siten, että tarjoushinnan painoarvo on 40 % ja tarjouksen laadullisten tekijöiden painoarvo 60 %. Tekninen toimiala kävi tarjouksen selonottoneuvottelut 24.10.2022. Selonottoneuvottelun pöytäkirja on liitteenä. Tekninen lautakunta valitsi kokouksessaan 1.11.2022 Itä-Porin uuden päiväkodin KVR-urakoitsijaksi Hartela Länsi-Suomi Oy:n.

Urakoitsijavalinnasta on saapunut Astora Rakennus Oy:n hankintaoikaisuvaatimus 22.11.2022. Astoran hankintaoikaisuvaatimus on liitteenä. Teknisen toimialan tilayksikkö pyysi 23.11.2022 Hartelalta vastineen 2.12.2022 mennessä. Hartelan vastine on liitteenä.

Tekninen toimiala on käynyt oikaisuvaatimuksen sisällön läpi ja toteaa esitetystä perusteluista seuraavaa:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Tarjousvaiheessa toimitetut suunnitelma-asiakirjat ovat pyydetysti alustavia luonnossuunnitelmia.
- Tarjouspyynnön liitteenä olleessa urakkaohjelmassa on todettu seuraavaa: Hankesuunnitelman liitteenä olevat pohjapiirustusluonnokset ovat lähtökohtana hyvän ja toimivan kokonaisuuden suunnittelulle. Niissä esitettyä tilajakoa ja tilaratkaisuja ei tarvitse noudattaa orjallisesti, vaan ne on tarkoitettu suunnittelutyön pohjaksi. Urakoitsijalla on oikeus tarjota rakennuttajan arvioitavaksi ja harkittavaksi tarjouspyynnön määritelmien perusteella parhaaksi katsomansa tekniset ja toiminnalliset ratkaisut toimivan, turvallisen ja terveellisen päiväkotirakennuskokonaisuuden toteuttamiseksi.
- Selonottoneuvottelun perusteella urakoitsijan tarjous on tehty tarjouspyynnön ja KVR-hengen mukaisesti pitäen sisällään tarjouspyynnössä olevat hankkeen toteuttamiseksi tilaajan puolelta vaaditut asiat sekä tarjouspyynnössä esitetyt tilat, toiminnot ja tilojen ominaisuudet.
- Selonottoneuvotteluissa ei tullut vastaan asioita, jotka olisivat aiheuttaneet tarvetta päivittää tai muuttaa urakoitsijan antaman tarjouksen hintaa tai muutoin aiheuttavan lisäkustannuksia.
- Tarjouspyynnön tilaajan puolelta esitetyt vaatimukset tulevat valitussa tarjouksessa täyttymään tarjouspyynnössä pyydetysti.

Tekninen toimiala on konsultoinut päätösehdotusta tehdessään Elinvoima- ja ympäristötoimialan johto ja erityisasiantuntijat - tiimin erityisasiantuntija Liisa Laurilaa.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen toimiala päättää todeta, että hankintaoikaisuvaatimus ei anna aihetta teknisen toimialan hankintapäätöksen 1.11.2022 § 201 muuttamiseen, ja hylätä Astora-Rakennus Oy:n hankintaoikaisuvaatimuksen 21.11.2022.

Kokouskäsitely

Puheenjohtaja Mikael Ropo ehdotti, että tekninen lautakunta palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi pyytääkseen Porin kaupungin juristin tai kaupungin nimeämän juristin virallisen lausunnon oikaisuvaatimukseen, sekä toimenpidesuosituksen lautakunnalle seuraavaan lautakunnan kokoukseen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asia uudelleen valmisteltavaksi ja pyytää Porin kaupungin juristin tai kaupungin nimeämän juristin virallisen lausunnon oikaisuvaatimukseen, sekä toimenpidesuosituksen lautakunnalle seuraavaan lautakunnan kokoukseen.

Tekninen lautakunta, 10.01.2023, § 14

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Viitala

mikko.viitala@pori.fi

yksikön päällikkö, tilayksikkö

Liitteet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- 1 ASTORA HANKINTAOIKAISUVAATIMUS
- 2 HARTELA LÄNSI-SUOMI OYN LAUSUNTO
- 3 Lausunto Mika Pohjonen Frontia Asianajotoimisto Oy.pdf

Tilayksikön tilajohtamisen toimintayksikkö pyysi tarjoukset Cloudia hankintajärjestelmän kautta 29.6.2022 avoimella menettelyllä Itä-Porin päiväkodin KVR-urakasta, jossa urakoitsija vastaa kohteen suunnittelemisesta ja toteuttamisesta sekä niihin liittyvästä kokonaiskoordinoinnista mukaan lukien rakennusluvan haku.

Porin kaupungin teknisen toimialan tilayksikkö on pyytänyt asianajaja Mika Pohjoselta Frontia Asianajotoimisto Oy:stä lausuntoa koskien Itä-Porin päiväkodin rakentamisen KVR-urakan tarjouskilpailua.

Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo ylittää rakennusurakoiden EU-kynnysarvon eli hankintaan sovelletaan EU-hankintoja koskevia säännöksiä. Porin kaupungin tekninen lautakunta on 1.11.2022 §201 päättänyt valita Itä-Porin uuden päiväkodin KVR-urakoitsijaksi Hartela Länsi-Suomi Oy:n.

Astora-Rakennus Oy on tehnyt hankintapäätöksestä hankintaoikaisuvaatimuksen Porin kaupungin tekniselle lautakunnalle. Astora-Rakennus Oy on valittanut hankintapäätöksestä myös markkinaoikeuteen.

Porin kaupunki on pyytänyt asiantuntijalausuntoa hankintamenettelyyn oikeellisuudesta julkisia hankintoja koskevien oikeusohjeiden perusteella.

Ote Mika Pohjosen Frontia Asianajotoimisto Oy lausunnosta:
"Johtopäätöksenä katson, että tarjouspyyntöasiakirjat ovat jättäneet hankkeen tilavaatimukset sillä tavoin tulkinnanvaraisiksi, että markkinaoikeuden KVR-urakoita koskevan oikeuskäytännön valossa tarjouspyyntöasiakirjat eivät ole olleet omiaan tuottamaan keskenään vertailukelpoisia ja yhteismitallisia tarjouksia. Tarjoajat eivät ole voineet urakkaohjelman ja suunnitteluohjelman perusteella tietää, mistä tarjouspyyntöasiakirjoissa kuvatuista tiloista voi poiketa ja kuinka suuria poikkeamat voivat olla. Johtopäätöksenä katson, että hankintamenettely tulisi keskeyttää ja tarjouskilpailu tulisi järjestää uudelleen."

Asiantuntijalausunto on kokonaisuudessaan päätösesityksen liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että hankintaoikaisuvaatimus hyväksytään, aikaisempi hankintapäätös §201 1.11.2022 kumotaan ja, että Itä-Porin päiväkodin hankinta keskeytetään perusteena virhe hankintamenettelyssä.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkistetaan heti kokouksessa.

Äänestykset

Pohjaesitys/päätösehdotus = KYLLÄ Milka Tommilan muutosesitys, eli hylätään hankintaoikaisu ja jatketaan hankintaa Hartelan kanssa = EI

Jaa

Helvi Walli

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sami Viitasaari
Christa Lahto
Raija Koskiranta
Mikael Ropo
Minna Haavisto
Markku Tanttinen
Mikko Pakkasela
Jari Haapaniemi

Ei

Jarno Joensuu
Johanna Rantanen
Antti Lehtonen
Milka Tommila

Kokouskäsittely

Keskustelun kuluessa Milka Tommila ehdotti Antti Lehtosen kannattamana, että hankintaoikaisu hylätään ja hankintaa jatketaan Hartela Länsi-Suomi Oy:n kanssa.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että oli tehty päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, joten on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestys ehdotuksen, joka hyväksyttiin. Ne, jotka kannattavat päätösehdotusta/pohjaehdotusta painavat JAA -näppäintä ja ne, jotka kannattavat Milka Tommilan tekemää muutosehdotusta painavat EI -näppäintä.

Suoritettussa äänestyksessä päätösehdotusta kannattivat Helvi Walli, Sami Viitasaari, Christa Lahto, Raija Koskiranta, Mikael Ropo, Minna Haavisto, Markku Tanttinen, Mikko Pakkasela, Jari Haapaniemi. Milka Tommilan tekemää muutosehdotusta kannattivat Jarno Joensuu, Johanna Rantanen, Antti Lehtonen, Milka Tommila. Tekninen lautakunta päätti äänin 9-4 hyväksyä päätösehdotuksen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti äänin 9-4 hyväksyä päätösehdotuksen. Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Tarjoajat, markkinaoikeus, tilajohtamisen toimintayksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 15

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Henkilöstöpäätös:

§ 96 Ammattialalisän maksaminen, 12.12.2022

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 97 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 12.12.2022

Infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Hankintapäätös:

§ 30 Porin Kirjurin leirintäalueen yleissuunnitelma, 07.12.2022

§ 31 Musan kentän alueen yleissuunnitelma, 07.12.2022

§ 32 Rauman sillan vahventaminen, suunnittelu, 09.12.2022

§ 33 Kokemäenjoen ja Varvourinjuovan rautatiesiltojen perusparannuksen suunnitteluttaminen, rakennuttaminen ja valvonta, hankinta, 30.12.2022

§ 34 T-6051 Karjasillantien sillan kantavuustarkastelu, hankinta, 30.12.2022

Liikenneinsinööri

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 25 Porin kaupungin lausunto Traficomille HCT-poikkeuslupahakemukseen, 15.12.2022

Tilajohtaminen toimintayksikön esimies

Hankintapäätös:

§ 20 Hissien sekä ovi- ja nosturilaitteiden ylläpitopalvelut v. 2023-2024, 28.12.2022

§ 21 Noormarkun yhtenäiskoulun ruokalan perusparannuksen keittiön väistötila, 29.12.2022

§ 22 Uudenkoiviston koulu, puukoulun lukituksen uusiminen, 29.12.2022

Tonttipäällikkö

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 123 Omakotitontin Tahkoluoto 609-73-24-6 vuokrasopimuksen jatkaminen, 09.12.2022

§ 124 Jäätelönmyyntipaikkojen tarjouskilpailu vuosille 2023-2025, 14.12.2022

§ 125 Suostumus vuokrasopimuksen 609-454-1-831-0-214 osan siirtoon, 14.12.2022

§ 126 Rakentamattoman omakotitontin Klasipruuki 609-89-11-11 vuokrasopimuksen päättäminen, Insinööritoimisto Antti Lehtilä Oy ja Porin AJ Rakennus Oy, 16.12.2022

Yksikön päällikkö, tilayksikkö

Hankintapäätös:

§ 53 Tarjouskilpailu (minikilpailutus) Philips-kosketusnäytöistä Porin kaupungille (PPM, Myötätuuli ja NM ruokala), 22.12.2022

§ 54 Tarjouskilpailu (minikilpailutus) dataprojektoreista, dokumenttikameroista ja HDBaseT-aktiivilaitteista Porin kaupungille (PPM, Myötätuuli, NM ruokala ja PETU), 22.12.2022

§ 55 Tarjouskilpailu äänentoistolaitteista ja näyttämövaloista Porin kaupungille (PPM,



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Myötätuuli, sairaalakoulu ja NM ruokala), 22.12.2022

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 51 Kiinteistö Oy Domus Arctopolis, kiinteistöhoitosopimus, 08.12.2022

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§6

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42414
Puhelinnumero: 029 56 42400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat
maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen muutoksenhakuohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §4, §11, §12, §15

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§5, §7, §8, §9, §10

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§13, §14

Oikaisuvaatimusohje

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintoaikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintoaikaisuohje

Hankintoaikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
puhelin (02) 623 4470
faksi (02) 634 9417
sähköposti: kirjaamo@pori.fi

Palvelupiste Porinan aukiolijat: maanantai 10.00-16.00, tiistai-torstai 8.00-16.00, perjantai 8.00-15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Jos kyseessä puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jos kyseessä dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhaku aika suoramarkinnassa

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramarkintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

TAI

Jos hankintayksikkö on julkaissut suoramarkinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramarkintaa koskevaa ilmoitusta. Suoramarkintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramarkinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

TAI

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramhankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suoramhankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki
puh. 029 56 43300



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi